

**Cena: 329000.00 zł****Zdjęcie****Opis**

OFERTA NIEAKTUALNA - NIERUCHOMOŚĆ SPRZEDANA!  
GRATULUJEMY STRONOM TRANSAKCJI!

Pośrednik w obrocie nieruchomościami Emil Kucharski Licencja nr 16178

JEZIORO Z PRZEPIĘKNIE ZAGOSPODAROWANĄ PLAŻĄ (POMOST, PLAC ZABAW, WIATA GRILLOWA, BOISKO DO GRY W SIATKÓWKĘ I KOSZYKÓWKĘ, URZĄDZENIA DO TRENINGU SIŁOWEGO)\*  
NIERUCHOMOŚĆ GRANICZY ZE ŚCIANĄ LASU\* DZIAŁKA W PEŁNI UZBROJONA\* DOJAZD DROGĄ GMINNĄ

OFERTA WYŁĄCZNA dostępna jedynie w biurze LEGIS HOUSE  
NIERUCHOMOŚCI!

Działka budowlana o powierzchni 1369 m2 w pełni uzbrojona (woda, prąd, kanalizacja - w granicach działki), położona w odległości ok. 150 m od jeziora.

Działka w kształcie prostokąta, zlokalizowana w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, bezpośrednio graniczy ze ścianą lasu. Teren na którym położona jest opisana nieruchomość objęty jest MPZP z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Zgodnie z zapisami planu na działce oprócz budynku mieszkalnego dopuszcza się także usytuowanie budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego. Dojazd do samej działki drogą gminną!

Teren płaski, delikatnie nachylony z naturalnym zadrzewieniem.

W celu obejrzenia większej liczby zdjęć zapraszam na stronę [www.legishouse.pl](http://www.legishouse.pl)

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Emil Kucharski
Telefon komórkowy	660 590 596
Nr licencji	16178
<a href="mailto:ekucharski@legishouse.pl">ekucharski@legishouse.pl</a>	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	16178
-------------	-------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	LEG-GS-492
Lokalizacja	Stawiguda, Miodówko
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	1 369,00 m <sup>2</sup>
Cena	329 000 PLN
Cena/m2	240.32 PLN

**Nieruchomość**

Stan prawny	własność
Ukształtowanie działki	pochyła
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA!

tel. 660 590 596

e-mail: [nieruchomosci@legishouse.pl](mailto:nieruchomosci@legishouse.pl)

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo za prawidłową realizację transakcji 16178.

Treść niniejszego ogłoszenia przygotowana jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

### **Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.