

Cena: 149000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA NIEAKTUALNA - MIESZKANIE SPRZEDANE!
 GRATULUJEMY STRONOM TRANSAKCJI!
 Pośrednik w obrocie nieruchomościami Emil Kucharski Licencja nr 16178

II PIĘTRO* NOWA TECHNOLOGIA* DUŻY BALKON* ATRAKCYJNA
 LOKALIZACJA

OFERTA dostępna WYŁĄCZNIE w biurze LEGIS HOUSE
 NIERUCHOMOŚCI!

Mieszkanie o powierzchni 34 m² położone na II piętrze, trzypiętrowego budynku przy ul. Wilczyńskiego w Olsztynie, składa się z jednego pokoju o powierzchni 19,13 m², oddzielnej kuchni 7,25m², łazienki 3,66 m² i przedpokoju 3,54 m². Do mieszkania przynależy także duży balkon i piwnica o powierzchni ok. 3 m². Niezwykle ciekawym i komfortowym rozwiązaniem jest fakt, iż wyjście na balkon możliwe jest zarówno z pokoju jak i kuchni.

Mieszkanie zadbane, ściany czyste pomalowane w kolorze białym, na podłodze w pokoju i przedpokoju lanteks, w kuchni i łazience glazura i terakota. Mieszkanie środkowe ciepłe i słoneczne, wystawa okienna Północny – Zachód.

Budynek o atrakcyjnej architekturze, wykonany w nowej technologii, duże, widne, przestronne, klatki schodowe.

Niski czynsz 236 zł + 55 zł f. remontowy

Doskonała lokalizacja w pobliżu przychodnia, poczta, piekarnia, kwaciarnia, pizzeria, sklep spożywczy, supermarket Lidl, Stokrotka, Centrum handlowe H&B, Biedronka, Rast, kościół, bank, apteka, fitness club, przystanek autobusowy – bardzo dobra komunikacja z każdą częścią miasta.

ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA!

Tel. 660 590 596
 e-mail: nieruchomosci@legishouse.pl

Dane agenta

Imię i nazwisko	Emil Kucharski
Telefon komórkowy	660 590 596
Nr licencji	16178
	ekucharski@legishouse.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16178
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LEG-MS-156
Lokalizacja	Olsztyn, Jaroty, Wilczyńskiego
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	36,90 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	34,00 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	1
Cena	149 000 PLN
Cena/m ²	4037.94 PLN

Nieruchomość

Oplaty w czynszu	fundusz remontowy, CO, administracja, woda
Oplaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	nowa cegła
Piwnica [m ²]	3,32 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	291 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Powierzchnia pokoi	19,13 m ²

Treść niniejszego ogłoszenia przygotowana jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Podłogi pokoi	PCV
Typ kuchni	widna
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	7,25 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	3,54 m ²
Podłoga przedpokoi	PCV